



Diário Oficial do

MUNICÍPIO

PODER EXECUTIVO • BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ

IMPRENSA ELETRÔNICA

Lei nº 12.527



A Lei nº 12.527, sancionada pela Presidente da República em 18 de novembro de 2011, tem o propósito de regulamentar o direito constitucional de acesso dos cidadãos às informações públicas e seus dispositivos são aplicáveis aos três Poderes da União, Estados, Distrito Federal e Municípios.

A publicação da **Lei de Acesso a Informações** significa um importante passo para a consolidação democrática do Brasil e torna possível uma maior participação popular e o controle social das ações governamentais, o acesso da sociedade às informações públicas permite que ocorra uma melhoria na gestão pública.

Veja ao lado onde solicitar mais informações e tirar todas as dúvidas sobre esta publicação.

Atendimento ao Cidadão

Presencial



Pç. Osório Ferraz nº 01
- Centro

Telefone



77 3432-1115

Horário



Segunda a sexta-feira,
das 07:00 às 13:00
horas

Diário Oficial Eletrônico: Agilidade e Transparência



Efetivando o compromisso de cumprir a **Lei de Acesso à Informação** e incentivando a participação popular no controle social, o **Diário Oficial Eletrônico**, proporciona rapidez no processo de administração da documentação dos atos públicos de maneira eletrônica, com a **segurança da certificação digital**.

Assim, Graças ao Diário Oficial Eletrônico, todos os atos administrativos se tornam públicos e acessíveis para qualquer cidadão, de forma **rápida e transparente**, evitando o desconhecimento sobre as condutas do Poder Público.

Um dos aspectos interessantes é a sua divisão por temas para que a consulta seja facilitada. Assim, o Diário Oficial é segmentado em partes: emendas constitucionais, leis, decretos, resoluções, instruções normativas, portarias e outros atos normativos de interesse geral;



RESUMO

LEIS

- LEI Nº 047 DE 12 DE JULHO DE 2023. DEFINE O NOVO PERÍMETRO DA ZONA URBANA E DE EXPANSÃO URBANA DA SEDE DO MUNICÍPIO DE ITAMBÉ - BAHIA, DOS DISTRITOS DE CATOLEZINHO E SÃO JOSÉ DO COLÔNIA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.
- LEI Nº 048 DE 12 DE JULHO DE 2023. "AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A DESENVOLVER AÇÕES E APORTE DE ONTRAPARTIDA MUNICIPAL PARA IMPLEMENTAR O PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA CONFORME DISPOSTO NA LEI 11.977 DE 07 DE JULHO DE 2009 E NA MEDIDA PROVISÓRIA 1.162 DE 14 DE FEVEREIRO DE 2023, E TAMBÉM NAS DISPOSIÇÕES DAS INSTRUÇÕES NORMATIVAS DO MINISTÉRIO DAS CIDADES, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."

CONTRATAÇÃO DIRETA

RETIFICAÇÃO

- ERRATA DE PUBLICAÇÃO DAS ATA Nº 0001/2022 DO PREGÃO ELTRÔNICO Nº 0027/2022. OBJETO: CONTRATAÇÃO DO SALDO DA ATA Nº 0001/2022 DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0027/2022 DA EMPRESA POTÊNCIA DISTRIBUIDORA LTDA, INSCRITA NO CNPJ SOB O 29.687.668/0001-30, SENDO O OBJETO REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL E FUTURA AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE LIMPEZA, HIGIENE E DESCARTÁVEIS, PARA ATENDER AS DEMANDAS DAS DIVERSAS SECRETARIA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ-BA,.

EDITAIS

- EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL PARA ELEIÇÃO E POSSE DA NOVA DIRETORIA E CONSELHO DA ASSOCIAÇÃO ITAMBÉ BIKE CLUB - MANDATO 2023- 2026





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ
GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº 047 DE 12 DE JULHO DE 2023.

Define o novo perímetro da Zona Urbana e de Expansão Urbana da sede do município de Itambé – Bahia, dos Distritos de Catolezinho e São José do Colônia e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ITAMBÉ, ESTADO DA BAHIA, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e sancionou a seguinte lei:

Art. 1º - Esta lei dispõe sobre o perímetro urbano do município de Itambé-Ba e descreve os limites da Cidade e dos distritos de Catolezinho e São José do Colônia.

Parágrafo único – O território não compreendido na descrição da Zona Urbana constitui a Zona Rural do Município.

Art. 2º - A definição do perímetro urbano da Sede do Município de Itambé-BA, dos distritos de Catolezinho e São José do Colônia tem como objetivo orientar o desenvolvimento do uso e da ocupação urbana na cidade e dos distritos de modo a:

- I – assegurar o cumprimento da função social da cidade e distritos e da propriedade urbana;
- II – otimizar a utilização da infraestrutura instalada e projetada;
- III – proteger as áreas ambientalmente frágeis.

Art. 3º - A definição dos limites da Zona Urbana tem por objetivo conter a expansão horizontal da cidade nas direções Norte e Leste, otimizando a infraestrutura instalada na área urbana consolidada.

**Praça Osório Ferraz, nº 01, Centro - Itambé - BA – CEP: 45.140-000 | CNPJ: 13.743.760/0001-30
Tel.: (77) 3432-1112 - E-mail: prefeitura@itambe.ba.gov.br - www.itambe.ba.gov.br**





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ
GABINETE DO PREFEITO

Art. 4º - Os memoriais descritivos e a representação cartográfica do perímetro da zona urbana da Sede do Município de Itambé-BA e distritos, consta do Anexo I (memorial descritivo e mapa) que integra a presente Lei.

Art. 5º. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ITAMBÉ – BAHIA, EM 12 DE JULHO DE 2023.

José Cândido Rocha Araújo
Prefeito Municipal

Praça Osório Ferraz, nº 01, Centro - Itambé - BA – CEP: 45.140-000 | CNPJ: 13.743.760/0001-30
Tel.: (77) 3432-1112 - E-mail: prefeitura@itambe.ba.gov.br - www.itambe.ba.gov.br





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ
GABINETE DO PREFEITO

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel : **MUNICÍPIO DE ITAMBÉ**
Proprietário : **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ**
Município : **ITAMBÉ**
Comarca : **ITAMBÉ - BA**
U.F. : **BA**
Área (ha) : **464,3765**
Perímetro (m) : **10.394,77**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

"Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **POL-P-0001**, de coordenadas **N 8.315.423,35m** e **E 325.196,27m** com azimute e distância de **98°10'33"** - **123,25m**, até o vértice **POL-P-0002** de coordenadas **N 8.315.405,83m** e **E 325.318,27m**, com azimute e distância de **126°20'21"** - **337,73m**, até o vértice **POL-P-0003** de coordenadas **N 8.315.205,70m** e **E 325.590,32m**, com azimute e distância de **141°19'48"** - **135,05m**, até o vértice **POL-P-0004** de coordenadas **N 8.315.100,26m** e **E 325.674,70m**, com azimute e distância de **66°22'49"** - **229,72m**, até o vértice **POL-P-0005** de coordenadas **N 8.315.192,30m** e **E 325.885,17m**, com azimute e distância de **72°18'54"** - **290,08m**, até o vértice **POL-P-0006** de coordenadas **N 8.315.280,42m** e **E 326.161,54m**, com azimute e distância de **105°1'44"** - **163,21m**, até o vértice **POL-P-0007** de coordenadas **N 8.315.238,10m** e **E 326.319,17m**, com azimute e distância de **130°36'36"** - **88,62m**, até o vértice **POL-P-0008** de coordenadas **N 8.315.180,42m** e **E 326.386,45m**, com azimute e distância de **185°42'17"** - **474,83m**, até o vértice **POL-P-0009** de coordenadas **N 8.314.707,94m** e **E 326.339,25m**, com azimute e distância de **226°19'18"** - **393,85m**, até o vértice **POL-P-0010** de coordenadas **N 8.314.435,95m** e **E 326.054,41m**, com azimute e distância de **137°1'14"** - **373,57m**, até o vértice **POL-P-0011** de coordenadas **N 8.314.162,64m** e **E 326.309,08m**, com azimute e distância de **203°12'05"** - **208,46m**, até

Praça Osório Ferraz, nº 01, Centro - Itambé - BA – CEP: 45.140-000 | CNPJ: 13.743.760/0001-30
Tel.: (77) 3432-1112 - E-mail: prefeitura@itambe.ba.gov.br - www.itambe.ba.gov.br





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ
GABINETE DO PREFEITO

o vértice **POL-P-0012** de coordenadas **N 8.313.971,04m** e **E 326.226,96m**, com azimute e distância de **159°3'43"** - **135,75m**, até o vértice **POL-P-0013** de coordenadas **N 8.313.844,26m** e **E 326.275,46m**, com azimute e distância de **131°10'30"** - **81,08m**, até o vértice **POL-P-0014** de coordenadas **N 8.313.790,88m** e **E 326.336,49m**, com azimute e distância de **206°37'49"** - **114,76m**, até o vértice **POL-P-0015** de coordenadas **N 8.313.688,29m** e **E 326.285,05m**, com azimute e distância de **169°7'15"** - **45,97m**, até o vértice **POL-P-0016** de coordenadas **N 8.313.643,15m** e **E 326.293,73m**, com azimute e distância de **127°12'01"** - **51,51m**, até o vértice **POL-P-0017** de coordenadas **N 8.313.612,01m** e **E 326.334,76m**, com azimute e distância de **148°3'30"** - **126,31m**, até o vértice **POL-P-0018** de coordenadas **N 8.313.504,83m** e **E 326.401,58m**, com azimute e distância de **128°49'16"** - **112,56m**, até o vértice **POL-P-0019** de coordenadas **N 8.313.434,26m** e **E 326.489,28m**, com azimute e distância de **168°45'43"** - **144,42m**, até o vértice **POL-P-0020** de coordenadas **N 8.313.292,61m** e **E 326.517,42m**, com azimute e distância de **147°41'17"** - **257,34m**, até o vértice **POL-P-0021** de coordenadas **N 8.313.075,12m** e **E 326.654,98m**, com azimute e distância de **161°14'09"** - **252,39m**, até o vértice **POL-P-0022** de coordenadas **N 8.312.836,15m** e **E 326.736,16m**, com azimute e distância de **167°16'47"** - **69,63m**, até o vértice **POL-P-0023** de coordenadas **N 8.312.768,23m** e **E 326.751,49m**, com azimute e distância de **240°43'24"** - **1118,68m**, até o vértice **POL-P-0024** de coordenadas **N 8.312.221,16m** e **E 325.775,70m**, com azimute e distância de **263°40'30"** - **644,03m**, até o vértice **POL-P-0025** de coordenadas **N 8.312.150,21m** e **E 325.135,60m**, com azimute e distância de **292°49'20"** - **588,74m**, até o vértice **POL-P-0026** de coordenadas **N 8.312.378,57m** e **E 324.592,94m**, com azimute e distância de **9°15'07"** - **538,42m**, até o vértice **POL-P-0027** de coordenadas **N 8.312.909,99m** e **E 324.679,51m**, com azimute e distância de **59°8'04"** - **181,26m**, até o vértice **POL-P-0028** de coordenadas **N 8.313.002,98m** e **E 324.835,10m**, com azimute e distância de **85°13'10"** - **155,57m**, até o vértice **POL-P-0029** de coordenadas **N 8.313.015,94m** e **E 324.990,13m**, com azimute e distância de **78°2'08"** - **186,76m**, até o vértice **POL-P-0030** de coordenadas **N 8.313.054,66m** e **E 325.172,83m**, com azimute e distância de **36°20'34"** - **132,92m**, até o vértice **POL-P-0031** de coordenadas **N 8.313.161,73m** e **E 325.251,60m**, com azimute e distância de **0°42'29"** - **95,41m**, até o vértice **POL-P-0032** de coordenadas **N 8.313.257,13m** e **E 325.252,78m**, com azimute e distância de **324°18'41"** - **97,70m**, até o vértice **POL-P-0033** de coordenadas **N**

Praça Osório Ferraz, nº 01, Centro - Itambé - BA – CEP: 45.140-000 | CNPJ: 13.743.760/0001-30
Tel.: (77) 3432-1112 - E-mail: prefeitura@itambe.ba.gov.br - www.itambe.ba.gov.br





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ
GABINETE DO PREFEITO

8.313.336,49m e E 325.195,78m, com azimute e distância de **300°46'27"** - **144,74m**, até o vértice **POL-P-0034** de coordenadas **N 8.313.410,55m e E 325.071,42m**, com azimute e distância de **321°2'01"** - **143,08m**, até o vértice **POL-P-0035** de coordenadas **N 8.313.521,79m e E 324.981,44m**, com azimute e distância de **333°31'29"** - **211,98m**, até o vértice **POL-P-0036** de coordenadas **N 8.313.711,54m e E 324.886,94m**, com azimute e distância de **351°49'46"** - **1108,94m**, até o vértice **POL-P-0037** de coordenadas **N 8.314.809,22m e E 324.729,34m**, com azimute e distância de **351°42'39"** - **176,46m**, até o vértice **POL-P-0038** de coordenadas **N 8.314.983,84m e E 324.703,90m**, com azimute e distância de **48°14'47"** - **660,01m**, até o vértice **POL-P-0001** de coordenadas **N 8.315.423,35m e E 325.196,27m**, com azimute e distância de **90°0'00"** - **0,00m**, até o vértice **POL-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central **39 WGr**, tendo como Datum/SGR o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM."

ITAMBÉ, 07 DE JULHO DE 2023





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ
GABINETE DO PREFEITO

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel : **DISTRITO DE CATOLEZINHO**
Proprietário : **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ**
Município : **ITAMBÉ**
Comarca : **ITAMBÉ - BA**
U.F. : **BA**
Área (ha) : **38,8615**
Perímetro (m) : **2.522,79**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

"Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **POL-P-0001**, de coordenadas **N 8.328.813,33m** e **E 344.773,23m** com azimute e distância de **92°53'24"** - **85,78m**, até o vértice **POL-P-0002** de coordenadas **N 8.328.809,01m** e **E 344.858,90m**, com azimute e distância de **99°20'36"** - **33,65m**, até o vértice **POL-P-0003** de coordenadas **N 8.328.803,55m** e **E 344.892,10m**, com azimute e distância de **109°41'47"** - **71,69m**, até o vértice **POL-P-0004** de coordenadas **N 8.328.779,38m** e **E 344.959,60m**, com azimute e distância de **109°36'46"** - **71,93m**, até o vértice **POL-P-0005** de coordenadas **N 8.328.755,24m** e **E 345.027,36m**, com azimute e distância de **108°34'57"** - **89,23m**, até o vértice **POL-P-0006** de coordenadas **N 8.328.726,80m** e **E 345.111,93m**, com azimute e distância de **94°55'19"** - **68,35m**, até o vértice **POL-P-0007** de coordenadas **N 8.328.720,94m** e **E 345.180,03m**, com azimute e distância de **91°52'05"** - **33,41m**, até o vértice **POL-P-0008** de coordenadas **N 8.328.719,85m** e **E 345.213,42m**, com azimute e distância de **75°19'03"** - **37,51m**, até o vértice **POL-P-0009** de coordenadas **N 8.328.729,36m** e **E 345.249,70m**, com azimute e distância de **111°30'34"** - **50,60m**, até o vértice **POL-P-0010** de coordenadas **N 8.328.710,81m** e **E 345.296,78m**, com azimute e distância de **130°56'26"** - **32,92m**, até o vértice **POL-P-0011** de coordenadas **N 8.328.689,23m** e **E 345.321,65m**, com azimute e distância de **167°33'24"** - **29,89m**, até o vértice **POL-P-0012** de coordenadas **N 8.328.660,05m** e **E 345.328,09m**, com azimute e distância de **181°47'15"** - **30,08m**, até o vértice **POL-P-0013** de coordenadas **N 8.328.629,98m** e **E 345.327,15m**, com azimute e distância de **207°52'53"** - **66,66m**, até

Praça Osório Ferraz, nº 01, Centro - Itambé - BA – CEP: 45.140-000 | CNPJ: 13.743.760/0001-30
Tel.: (77) 3432-1112 - E-mail: prefeitura@itambe.ba.gov.br - www.itambe.ba.gov.br





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ
GABINETE DO PREFEITO

o vértice **POL-P-0014** de coordenadas **N 8.328.571,06m** e **E 345.295,98m**, com azimute e distância de **219°46'52"** - **186,58m**, até o vértice **POL-P-0015** de coordenadas **N 8.328.427,68m** e **E 345.176,59m**, com azimute e distância de **223°3'10"** - **405,25m**, até o vértice **POL-P-0016** de coordenadas **N 8.328.131,55m** e **E 344.899,95m**, com azimute e distância de **285°16'54"** - **227,96m**, até o vértice **POL-P-0017** de coordenadas **N 8.328.191,64m** e **E 344.680,05m**, com azimute e distância de **291°36'54"** - **184,66m**, até o vértice **POL-P-0018** de coordenadas **N 8.328.259,66m** e **E 344.508,37m**, com azimute e distância de **308°34'52"** - **40,05m**, até o vértice **POL-P-0019** de coordenadas **N 8.328.284,64m** e **E 344.477,06m**, com azimute e distância de **318°20'31"** - **61,69m**, até o vértice **POL-P-0020** de coordenadas **N 8.328.330,73m** e **E 344.436,05m**, com azimute e distância de **355°21'26"** - **70,38m**, até o vértice **POL-P-0021** de coordenadas **N 8.328.400,88m** e **E 344.430,35m**, com azimute e distância de **2°5'49"** - **106,33m**, até o vértice **POL-P-0022** de coordenadas **N 8.328.507,14m** e **E 344.434,25m**, com azimute e distância de **8°51'54"** - **104,17m**, até o vértice **POL-P-0023** de coordenadas **N 8.328.610,07m** e **E 344.450,30m**, com azimute e distância de **71°12'15"** - **59,16m**, até o vértice **POL-P-0024** de coordenadas **N 8.328.629,13m** e **E 344.506,30m**, com azimute e distância de **83°0'20"** - **201,97m**, até o vértice **POL-P-0025** de coordenadas **N 8.328.653,72m** e **E 344.706,77m**, com azimute e distância de **22°36'21"** - **172,90m**, até o vértice **POL-P-0001** de coordenadas **N 8.328.813,33m** e **E 344.773,23m**, com azimute e distância de **90°0'00"** - **0,00m**, até o vértice **POL-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro. e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central **39 WGr**, tendo como Datum/SGR o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.”

ITAMBÉ - BA, 07 DE JULHO DE 2023

Praça Osório Ferraz, nº 01, Centro - Itambé - BA – CEP: 45.140-000 | CNPJ: 13.743.760/0001-30
Tel.: (77) 3432-1112 - E-mail: prefeitura@itambe.ba.gov.br - www.itambe.ba.gov.br





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ
GABINETE DO PREFEITO

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel : **DISTRITO DE SÃO JOSÉ DO COLÔNIA**
Proprietário : **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ**
Município : **ITAMBÉ**
Comarca : **ITAMBÉ - BA**
U.F. : **BA**
Área (ha) : **22,2265**
Perímetro (m) : **2.153,33**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

“MATRICULA 15”

"Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **POL-P-0001**, de coordenadas **N 8.339.107,00m** e **E 385.092,48m**, com azimute e distância de **105°16'22"** - **80,36m**, até o vértice **POL-P-0002** de coordenadas **N 8.339.085,84m** e **E 385.170,01m**, com azimute e distância de **135°23'35"** - **34,71m**, até o vértice **POL-P-0003** de coordenadas **N 8.339.061,13m** e **E 385.194,38m**, com azimute e distância de **147°50'06"** - **88,09m**, até o vértice **POL-P-0004** de coordenadas **N 8.338.986,56m** e **E 385.241,27m**, com azimute e distância de **162°6'33"** - **241,03m**, até o vértice **POL-P-0005** de coordenadas **N 8.338.757,19m** e **E 385.315,32m**, com azimute e distância de **178°57'44"** - **232,73m**, até o vértice **POL-P-0006** de coordenadas **N 8.338.524,50m** e **E 385.319,53m**, com azimute e distância de **267°40'50"** - **31,31m**, até o vértice **POL-P-0007** de coordenadas **N 8.338.523,23m** e **E 385.288,25m**, com azimute e distância de **275°59'42"** - **23,06m**, até o vértice **POL-P-0008** de coordenadas **N 8.338.525,64m** e **E 385.265,32m**, com azimute e distância de **356°25'29"** - **159,05m**, até o vértice **POL-P-0009** de coordenadas **N 8.338.684,37m** e **E 385.255,40m**, com azimute e distância de **287°56'38"** - **65,03m**, até o vértice **POL-P-0010** de coordenadas **N 8.338.704,41m** e **E 385.193,53m**, com azimute e distância de **278°33'18"** - **67,45m**, até o vértice **POL-P-0011** de coordenadas **N 8.338.714,44m** e **E 385.126,83m**, com azimute e distância de **271°22'48"** - **90,96m**, até o vértice **POL-P-0012** de coordenadas **N 8.338.716,64m** e **E 385.035,90m**, com azimute

Praça Osório Ferraz, nº 01, Centro - Itambé - BA – CEP: 45.140-000 | CNPJ: 13.743.760/0001-30
Tel.: (77) 3432-1112 - E-mail: prefeitura@itambe.ba.gov.br - www.itambe.ba.gov.br





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ
GABINETE DO PREFEITO

e distância de **265°36'27"** - **101,12m**, até o vértice **POL-P-0013** de coordenadas **N 8.338.708,89m** e **E 384.935,07m**, com azimute e distância de **254°46'48"** - **136,39m**, até o vértice **POL-P-0014** de coordenadas **N 8.338.673,08m** e **E 384.803,46m**, com azimute e distância de **268°25'47"** - **67,02m**, até o vértice **POL-P-0015** de coordenadas **N 8.338.671,25m** e **E 384.736,46m**, com azimute e distância de **316°29'17"** - **87,80m**, até o vértice **POL-P-0016** de coordenadas **N 8.338.734,93m** e **E 384.676,01m**, com azimute e distância de **346°12'27"** - **44,35m**, até o vértice **POL-P-0017** de coordenadas **N 8.338.777,99m** e **E 384.665,43m**, com azimute e distância de **14°58'30"** - **57,94m**, até o vértice **POL-P-0018** de coordenadas **N 8.338.833,97m** e **E 384.680,40m**, com azimute e distância de **16°45'01"** - **98,38m**, até o vértice **POL-P-0019** de coordenadas **N 8.338.928,18m** e **E 384.708,76m**, com azimute e distância de **33°25'37"** - **55,35m**, até o vértice **POL-P-0020** de coordenadas **N 8.338.974,37m** e **E 384.739,25m**, com azimute e distância de **46°47'10"** - **80,22m**, até o vértice **POL-P-0021** de coordenadas **N 8.339.029,30m** e **E 384.797,72m**, com azimute e distância de **62°8'04"** - **133,69m**, até o vértice **POL-P-0022** de coordenadas **N 8.339.091,79m** e **E 384.915,90m**, com azimute e distância de **86°7'38"** - **101,51m**, até o vértice **POL-P-0023** de coordenadas **N 8.339.098,64m** e **E 385.017,18m**, com azimute e distância de **83°39'53"** - **75,77m**, até o vértice **POL-P-0001** de coordenadas **N 8.339.107,00m** e **E 385.092,48m**, com azimute e distância de **90°0'00"** - **0,00m**, até o vértice **POL-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro. e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central **39 WGr**, tendo como Datum/SGR o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.”

ITAMBÉ - BA, 07 DE JULHO DE 2023

Praça Osório Ferraz, nº 01, Centro - Itambé - BA – CEP: 45.140-000 | CNPJ: 13.743.760/0001-30
Tel.: (77) 3432-1112 - E-mail: prefeitura@itambe.ba.gov.br - www.itambe.ba.gov.br





ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ

Procuradoria Jurídica

LEI Nº 048 DE 12 DE JULHO DE 2023

“Autoriza o Poder Executivo a desenvolver ações e aporte de Contrapartida Municipal para implementar o Programa Minha Casa Minha Vida conforme disposto na Lei 11.977 de 07 de Julho de 2009 e na Medida Provisória 1.162 de 14 de Fevereiro de 2023, e também nas disposições das instruções normativas do Ministério das Cidades, e dá outras providências.”

O PREFEITO MUNICIPAL DE ITAMBÉ, ESTADO DA BAHIA, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e Ele, sanciona a seguinte Lei:

Art.1º – Fica o Poder Executivo autorizado a desenvolver todas as ações necessárias para a aquisição, construção ou reforma de unidades habitacionais para atendimento aos municípios enquadrados na forma da lei, implementada por intermédio do Programa Minha Casa Minha Vida – Modalidades Urbana (PNHU) e Rural (PNHR), alocados na Faixa 1 do Programa, conforme disposições da Lei 11.977/2009 e na Medida Provisória 1.162 de 14 de Fevereiro de 2023, e demais Instruções Normativas subsequentes do Ministério das Cidades.

Art. 2º – Para a implementação do Programa, fica o Poder Executivo Municipal autorizado a celebrar Termo de Acordo e Compromisso (TAC) com Instituições Financeiras autorizadas pelo Banco Central do Brasil, inclusive Bancos Digitais Diretos e Indiretos, Sociedades de Crédito Direto, Cooperativas de Crédito e os Agentes Financeiros referidos nos incisos I a XII do art. 8o da Lei 4380, de 21 de agosto de 1964.

§ 1º - As Instituições Financeiras e Agentes Financeiros deverão comprovar que possuem pessoal técnico especializado, próprio ou terceirizado, nas áreas de engenharia civil, arquitetura, economia, administração, ciências sociais, serviço social, jurídico, entre outros, necessários a boa execução do programa.

§ 2º - O Poder Executivo Municipal poderá celebrar aditamentos ao Termo de Acordo e Compromisso, de que trata este artigo, os quais deverão ter por objeto ajustes e adequações direcionadas para a consecução das finalidades do programa.

§ 3º - O Poder Executivo Municipal poderá também desenvolver outras ações complementares para estimular o Programa nas áreas rurais e urbanas.

Art. 3º – O Poder Executivo Municipal fará a doação dos lotes de terrenos de sua propriedade aos beneficiários selecionados conforme o disposto na Legislação Federal que normatiza o **PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA** – Faixa 1 e em conformidade com os requisitos estabelecidos pela Política Municipal de Habitação vigente.





ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ

Procuradoria Jurídica

§ 1º - As áreas e terrenos a serem utilizados no **PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA – Faixa 1 –** Modalidades Urbana (PNHU) deverão integrar a área urbana ou de expansão urbana do município, observado e em conformidade com Plano Diretor Municipal.

§ 2º - As áreas e terrenos deverão contar com a infraestrutura básica necessária, de acordo com as posturas municipais, regramentos do Ministério das Cidades e em conformidade com políticas habitacionais de interesse social.

§ 3º - O Poder Executivo Municipal será responsável por acionar as concessionárias e as permissionárias de serviços de água e esgoto, energia elétrica, telefonia, internet, televisão e outras, para executarem os serviços necessários para complementação da infraestrutura básica necessária, observados os parágrafos 1º e 2º do Artigo 13 da Medida Provisória 1.162 de 14 de Fevereiro de 2023. Tais serviços deverão estar disponíveis na entrega das casas aos beneficiários das unidades habitacionais do **PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA – Faixa 1.**

Art. 4º – Os projetos de habitação popular serão desenvolvidos mediante planejamento global, podendo envolver as Secretarias Estaduais ou Municipais de Habitação, Serviços Sociais, Obras, Planejamento, Fazenda e Desenvolvimento, além de Autarquias e/ou Companhias Municipais de Habitação.

Art. 5º – Só poderão ser beneficiados no **PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA – Faixa 1**, pessoas ou famílias que atendam ao estabelecido no referido programa e atendam aos requisitos estabelecidos pela Política Municipal de Habitação vigente, com prioridade para as famílias de maior vulnerabilidade social.

§ 1º - O beneficiário não poderá ser proprietário de imóvel residencial e nem detentor de financiamento ativo no SFH, em qualquer parte do País, assim como obrigatoriamente deva ser comprovado que reside no Município há pelo menos cinco anos.

§ 2º - O contrato de beneficiário será celebrado preferencialmente em nome da mulher, idoso ou pessoa portadora de deficiência física.

Art. 6º – O Poder Executivo Municipal aportará recursos do PMCMV exclusivamente aos beneficiários selecionados que compõem a Faixa 1 do Programa, e por recursos financeiros, bens e serviços economicamente mensuráveis, visando a complementação dos recursos necessários à construção da infraestrutura dos empreendimentos e das unidades habitacionais.

Parágrafo Único - Os recursos financeiros a serem aportados não poderão ultrapassar o valor de R\$ 35.000 (trinta e cinco mil reais) por beneficiário da Faixa 1 do **PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA** e a eles serão transferidos diretamente, de acordo com as cláusulas a serem estabelecidas no Termo de Acordo e Compromisso firmado com Instituições Financeiras autorizadas;

Art. 7º - Na implementação do **PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA – Faixa 1**, fica avençado que:

I - Os beneficiários ficarão isentos do pagamento do IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano, durante o período de construção das unidades e também durante o período dos encargos por estes pagos, se o Município exigir o ressarcimento dos beneficiários.

II - As unidades habitacionais que serão construídas ficarão isentas do pagamento do alvará de construção, do habite-se e do ISSQN incidente sobre as mesmas; III - Ficará assegurada a isenção permanente e incondicional do Imposto sobre a





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ
Procuradoria Jurídica

Transmissão de Bens Imóveis e do Imposto de Transmissão Causa Mortis e Doação, que têm como fato gerador a transferência das unidades imobiliárias ofertadas no citado Programa.

Art. 8º – As despesas com a execução da presente lei, de responsabilidade do Município, correrão por conta da dotação orçamentária vigente na Lei Orçamentária Anual do ano em que ocorrer o evento, suplementadas se necessário.

Art. 9º – Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ITAMBÉ, ESTADO DA BAHIA, EM 12 DE JULHO DE 2023

José Cândido Rocha Araújo
Prefeito Municipal

Praça Osório Ferraz, nº 01, Centro - Itambé - BA – CEP: 45.140-000 | CNPJ: 13.743.760/0001-30
Tel.: (77) 3432-1112 - E-mail: prefeitura@itambe.ba.gov.br - www.itambe.ba.gov.br





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
SETOR DE LICITAÇÕES E CONTRATOS ADMINISTRATIVOS

ERRATA DE PUBLICAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Itambé-BA, através do seu Pregoeiro, torna pública a errata referente ao valor de contratação do contrato N° **0186/2023 do Processo Administrativo nº 634.25.05/2023**, publicados no diário oficial do município na QUINTA-FEIRA, 15 DE JUNHO DE 2023 • ANO VII | N° 1209 link: <http://procedebahia.com.br/itambe/publicacoes/Diario%20Oficial%20-%20PREFEITURA%20MUNICIPAL%20DE%20ITAMBE%20-%20Ed%201209.pdf>

Conforme abaixo:

ONDE SE LÊ:

- ORGÃO: 04 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL DE ITAMBÉ; Projeto 2.048 - MANUTENÇÃO DOS SERVIÇOS DE ADMIN. E GESTÃO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL Elemento de despesa 3.3.90.30.00 – MATERIAL DE CONSUMO Fonte de recurso: 1500.0000 ESTA DOTAÇÃO ATENDERÁ AO PERCENTUAL DE 15% DO VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO

LEIA-SE:

- ORGÃO: 04 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL DE ITAMBÉ; Projeto 2.048 - MANUTENÇÃO DOS SERVIÇOS DE ADMIN. E GESTÃO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL Elemento de despesa 3.3.90.30.00 – MATERIAL DE CONSUMO Fonte de recurso: 1500.0000 ESTA DOTAÇÃO ATENDERÁ AO PERCENTUAL DE 10% DO VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO

Praça Osório Ferraz, nº 01, Centro - Itambé - BA – CEP: 45.140-000 | CNPJ: 13.743.760/0001-30
Tel.: (77) 3432-1112, E-mail: prefeitura@itambe.ba.gov.br - www.itambe.ba.gov.br



ASSOCIAÇÃO ITAMBÉ BIKE CLUB
DATA DE FUNDAÇÃO MARÇO DE 2020



EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL PARA ELEIÇÃO E
POSSE DA NOVA DIRETORIA E CONSELHO MANDATO 2023- 2026

ITAMBÉ BIKE CLUB

Pelo presente Edital, ficam convocados todos os membros da ASSOCIAÇÃO ITAMBÉ BIKE CLUB, para a ASSEMBLEIA GERAL PARA ELEIÇÃO E POSSE DA NOVA DIRETORIA E CONSELHO FISCAL, a realizar-se no dia **20 de Julho de 2023, às 18:00 h**, no endereço Rua Padre Justino Russolillo, 39, centro, Itambé- Ba, CEP: 45.140-000, a fim de serem deliberados os seguintes itens, conforme ordem do dia:

- Eleição e posse da Nova Diretoria e Conselho Fiscal.

Itambé- Ba, 12 de Julho de 2023

Ramon Freitas Gusmão
PRESIDENTE



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Assinatura digital ICP-Brasil em conformidade com a MP nº 2.200-2/2001 gerada pelo software de propriedade da PROCEDE BAHIA Processamento e Certificação de Documentos Eletrônicos LTDA, protegido pela Lei nº 9.609/98, regulamentado pelo DECRETO Nº 2.556 e devidamente registrado no INPI sob o número BR 512016000188-7 publicado na Revista da Propriedade Industrial nº 2387.

Para verificar as assinaturas clique no link: <http://www.procedebahia.com.br/verificar/4176-9042-0294-65FC-1673> ou vá até o site <http://www.procedebahia.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 4176-9042-0294-65FC-1673



Hash do Documento

00bb3fa576edc3a4a44aeb8c8d28a46685c166b2be5429a374f54adf482223a9

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 13/07/2023 é(são) :

Tipo: Certificado Digital ICP-Brasil

Responsável: PROCEDE BAHIA Processamento e Certificação de Documentos Eletrônicos Ltda

CNPJ: 18.195.422/0001-25

Assinado em: 13/07/2023 10:44 UTC-03:00